

**Ferienwohnung Diana
Elvira & Thomas Höldin
Keophastraße.8 D-77977 Rust**

Tel. 076439332328/ Fax 0764340274

Allgemeine Vertragsbedingungen

Verehrter Gast, diese Vertragsbedingungen und Hinweise regeln die Rechtsbeziehung zwischen dem Gast und dem Beherbergung Betrieb.

Bitte schenken Sie ihnen Aufmerksamkeit, denn mit Ihrer Buchung erkennen Sie diese Vertragsbedingungen und Konditionen an.

Beherbergungsvertrag - Rechte und Pflichten -

Der Gastaufnahmevertrag ist abgeschlossen, sobald die Wohnung bestellt und zugesagt oder, falls eine Zusage aus Zeitgründen nicht mehr möglich war, bereitgestellt worden ist.

Der Abschluss des Gastaufnahmevertrags verpflichtet die Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrages, gleichgültig, auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist.

Eine einseitige Kündigung ist folglich nicht möglich

Der Gastgeber (Vermieter) ist verpflichtet, bei Nichtbereitstellung der Wohnung dem Gast Schadensersatz zu leisten.

Der Gast ist verpflichtet, bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen Leistungen, den vereinbarten **oder betriebsüblichen Preis zu bezahlen, abzüglich der vom Gastgeber ersparten Aufwendungen.**

Die Einsparungen betragen nach Erfahrungssätzen bei der Übernachtung 20% des Übernachtungspreises

Der Gastgeber ist nach Treu und Glauben gehalten, nicht in Anspruch genommener Wohnung nach Möglichkeit anderweitig zu vergeben, um Ausfälle zu vermeiden. Sollte eine anderweitige Vergabe der Wohnung nicht möglich gewesen sein, hat der Gast für den Ausfall aufzukommen.

Umbuchungen und Stornierungen

Bei Stornierungen von Buchungen in der Ferienwohnung entstehen Kosten wie folgt.

-ab dem 7. Tag vor Anreise 60%

-ab einem Tag vor Anreise oder bei Nichtantritt 80%

Der Gerichtsstand ist Ettenheim